



HOTĂRÂREA NR.157/ 2013

Privind menținerea balconului realizat la apartamentul nr. 1 situat la fațada posterioară a blocului de locuințe nr.74 pe bd.Republicii , beneficiar Pop Cecilia , conform proiectului nr.10/2013, întocmit de SC ZETT GROUP SRL

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință extraordinară , marți 30 aprilie 2013

Examinând:

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
-raportul de specialitate nr.174/2013 întocmit de serviciul S.A.C., prin care se propune aprobarea menținerii balconului realizat la apartamentul nr.1 situat la fațada posterioară a blocului de locuințe nr.74 pe bd.Republicii , beneficiar POP CECILIA, conform proiectului nr. 10/2013, întocmit de SC ZETT GROUP SRL.

Având în vedere:

- cererea d-nei POP CECILIA înregistrat sub nr.10352 /05.04.2013
- declarația d-nei Pop Cecilia cu privire la faptul că, balconul extins la fațada posterioară a fost executat de către vechiul proprietar
- Autorizația de construire nr. 230/10.06.2010 privind executarea a două balcoane în aliniament
- HCL nr. 314/2008 privind schimbarea destinației apartamentelor și a spațiilor cu altă destinație situate în clădirile-bloc de locuințe, extinderea acestora și concesionarea terenului aferent, precum și stabilirea regimului terenurilor cuprinse între clădirile-bloc de locuințe și trotuarul stradal
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată ,cu modificările și completările ulterioare.

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare

Potrivit dispozițiilor art. 10, art. 36 alin.5 lit. b si art.115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă menținerea balconului realizat la apartamentul nr.1, situat la fațada posterioară a blocului de locuințe nr. 74 pe bd.Republicii , beneficiar POP CECILIA, conform proiectului nr. 10/2013, întocmit de SC ZETT GROUP SRL .

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței concesionate prin Contractul de Concesiune nr.328/01.04.2013 cu 10,00 mp , suprafață necesară intrării în legalitate a balconului, pe o perioadă egală cu durata concesiunii anterioare, în favoarea proprietarei apartamentului , **POP CECILIA**, care va solicita modificarea soluției constructive în condițiile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată ,cu modificările și completările ulterioare.

Art 3 Redevența pentru suprafața suplimentar ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 314/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi Contractul de Concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de balcon și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri-Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de concesiune.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S. A.C. și Serviciul Disciplină Contractuală .

Art.6 Prezenta hotarare se comunică :

Primarului Municipiului Baia Mare,
Direcției de Venituri - Serviciului Disciplină Contractuală
Instituției Prefectului - Județului Maramureș
Arhitectului șef
Beneficiarului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ILIE TUDOREL DĂNUȚ

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-

